

SCRITTURA PRIVATA TRA ACQUA NOVARA.VCO S.P.A. ED IL CONSORZIO PER IL SERVIZIO
INTEGRATO DELLE ACQUE TRA I COMUNI DI FONTANETO D'AGOGNA, CUREGGIO, CRESSA E
SUNO

TRA IL

Consorzio per il servizio integrato delle acque tra i Comuni di Fontaneto d'Agogna, Cureggio, Cressa e Suno (di seguito per brevità denominato CONSORZIO), con sede in Fontaneto d'Agogna (NO), Via Marconi n° 8, C.F. 00461070039, nella persona del presidente, geom. Marco Angelini, munito dei necessari poteri come lo stesso dichiara, da una parte,

E

Acqua Novara.VCO S.p.A. (di seguito per brevità ACQUA), con sede legale in Novara, via Triggiani 9, C.F. n. 02078000037, nella persona dell'amministratore delegato, ing. Giovanni Brustia, munito dei necessari poteri come lo stesso dichiara, dall'altra,

PREMESSO CHE

- (a) ACQUA, in qualità di gestore del servizio idrico integrato nell'ATO n.1 della Regione Piemonte, ha avviato un percorso di fusione per incorporazione di alcune società patrimoniali tra cui il CONSORZIO;
- (b) con delibera di Assemblea dei Sindaci n. 3 del 16.06.2016, il CONSORZIO ha deciso di procedere alla retrocessione ai Comuni soci (Fontaneto d'Agogna, Cureggio, Cressa e Suno) degli strumenti partecipativi, emessi dalla società Acque S.p.A. di Borgomanero nel 2006 a fronte del sovrapprezzo azioni versato all'atto del conferimento del ramo gestionale del CONSORZIO;
- (c) ai sensi della delibera di Assemblea di cui al precedente punto (b), tale retrocessione verrà perfezionata prima della fusione per incorporazione del CONSORZIO in ACQUA, mediante assegnazione ai Soci degli strumenti partecipativi nella misura di:

Comune di Fontaneto d'Agogna	euro 33.286,00
Comune di Cureggio	euro 29.391,00
Comune di Suno	euro 37.013,00

per un totale di euro 118.383,00;

(d) la società Acque S.p.A, con assemblea straordinaria del 19 luglio 2010, aveva deliberato la distribuzione ai soci di riserve per complessivi Euro 1.550.500,00, di cui euro 118.383,00 secondo quanto dettagliato al punto c) delle presenti premesse;

(e) la società Acque S.p.A. nel dicembre 2010 è stata incorporata da ACQUA;

(f) gli importi di cui al punto (d) verranno, quindi, rimborsati da ACQUA ai Comuni, giusta delibera dell'Assemblea dei Soci del 3 settembre 2012, una volta completato il rimborso del finanziamento a medio lungo termine di 32,3 milioni di euro concesso dal *pool* di banche il 25 marzo 2013 (ossia dopo il 2024);

(g) Il CONSORZIO ha individuato alcuni investimenti sulle infrastrutture idriche (allegato A al presente accordo) che si è impegnato a realizzare, con proprie risorse finanziarie, nei confronti dei Comuni consorziati;

(h) Il perfezionamento della fusione per incorporazione di cui al punto (a) delle presenti premesse potrebbe intervenire prima che il CONSORZIO abbia completato gli investimenti di cui al punto (f) delle presenti premesse;

(i) ACQUA è disponibile a completare gli investimenti di cui al punto (g) delle presenti premesse, laddove il perfezionamento della fusione si concretizzi prima che il CONSORZIO li abbia conclusi, a condizione che nell'Attivo patrimoniale del CONSORZIO siano presenti le risorse finanziarie all'uopo necessarie;

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente accordo.

Art.2 Oggetto dell'accordo

ACQUA si impegna a dare esecuzione alla propria delibera assembleare del 3 settembre 2012, rimborsando ai Comuni soci del CONSORZIO, dopo il 2024, i debiti finanziari dalla stessa iscritti nel proprio bilancio, ossia:

Comune di Fontaneto d'Agogna euro 33.286,00

Comune di Cureggio	euro 29.391,00
--------------------	----------------

Comune di Suno euro 37.013,00

Comune di Cressa

euro 18.693,00

per un totale di euro 118.383,00;

ACQUA s'impegna a realizzare gli investimenti di cui al punto (g) delle premesse, laddove il CONSORZIO non li abbia già realizzati prima del perfezionamento della fusione di cui al punto (a) delle premesse.

Il CONSORZIO s'impegna a mantenere tra le proprie disponibilità monetarie, all'atto della fusione di cui al punto (a) delle premesse, le somme necessarie per il completamento e/o la realizzazione di detti investimenti.

Art.3 Altre pattuizioni

Il CONSORZIO s'impegna a fornire ad ACQUA tutti i progetti (nello stato di avanzamento esistente) di cui dispone e tutte le informazioni in suo possesso, necessari o anche solo opportuni per la realizzazione degli investimenti di cui al punto (g) delle premesse.

ACQUA si impegna a realizzare le opere finanziate coi fondi del CONSORZIO ed indicate nell'allegato A, entro il triennio 2017-2019. Al termine di ogni annualità, ACQUA dovrà presentare ai Comuni soci del CONSORZIO una relazione sull'avanzamento dei progetti e dell'iter di realizzazione delle opere, in modo che i Sindaci abbiano un monitoraggio rispetto all'investimento ed all'effettivo impiego delle risorse finanziarie attualmente nell'Attivo patrimoniale del CONSORZIO, vincolate a tale scopo. I Comuni Soci del CONSORZIO, designano comunque nella figura dell'attuale Direttore, ing. Antonella Sottini, il referente per la verifica dell'avanzamento e della realizzazione delle opere di cui all'allegato (A).

Qualora ACQUA intendesse dismettere la sede attualmente locata dal CONSORZIO in Comune di Fontaneto d'Agogna, i Comuni soci hanno deliberato di mettere a disposizione del CONSORZIO un locale presso _____ per conservare l'archivio dell'Ente in modo che possa essere facilmente consultabile alla bisogna dal personale dei Comuni soci. ACQUA si impegna a mantenere la sede almeno per il primo trimestre 2017 e a farsi carico del trasloco dell'archivio, comprendente anche le scaffalature e armadiature, la postazione PC e stampante attualmente attiva presso la sede del CONSORZIO, per la consultazione e la stampa di eventuali documenti conservati in formato digitale.

Gli accordi gestionali relativi a tale fase di trasloco andranno presi con l'attuale direttore del CONSORZIO, Ing. Antonella Sottini.

Art.4 Controversie

Eventuali controversie in merito all'applicazione del presente accordo saranno devolute al Tribunale di Novara.

Novara, .. luglio 2016

Per il CONSORZIO

Per ACQUA NOVARA.VCO

ALLEGATO A

QUADRO ECONOMICO PRESUNTO DI SPESA
TRATTO FOGNARIO CASE SPARSE E STAZIONE DI RILANCIO COMUNE DI CRESSA

Descrizione	Importo	Totale
1 A) Importo Lavori		
a1) Lavori	€ 120.000,00	
a2) Oneri aggiuntivi sicurezza generale non soggetti a ribasso	€ 2.400,00	
Sommano A)	€ 122.400,00	€ 122.400,00
2 B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:		
b1) I.V.A. 10 % su Lavori	€ 12.240,00	
b2) Spese tecniche per:		
- Progettazione ESECUTIVA	€ 2.100,00	
- Direzione lavori	€ 4.400,00	
Totale progettazione e direzione lavori	€ 6.500,00	
- Contabilità		
Totale	€ 6.500,00	
b3) Spese tecniche per attività per la sicurezza		
- in fase progettuale (D.lvo 81/2008)	€ 1.000,00	
- in fase esecutiva (D.lvo 81/2008)	€ 2.500,00	
Totale	€ 2.500,00	
b5) I.V.A. 22 % su b2 + b3	€ 1.980,00	
b6) Spese generali :		
- Espropri o servitù:	€ 1.000,00	
- Spese per frazionamenti e volturazioni, pratiche catastali	€ 3.000,00	
- Oneri per spese di pubblicazione, appalto ect.	€ 100,00	
Totale	€ 4.100,00	
b7) Spese per:		
- pratiche strada provinciale	€ 1.000,00	
- allacciamento ENEL	€ 1.500,00	
Totale	€ 2.500,00	
b8) Quota RUP (1% totale lavori)	€ 1.200,00	
b9) Arrotondamento ed imprevisti	€ 10.580,00	
Sommano B)	€ 41.600,00	€ 41.600,00
Totale Progetto		€ 164.000,00

QUADRO ECONOMICO PRESUNTO DI SPESA
COMPLETAMENTO TRATTO FOGNARIO VIA TUVINA STAZIONE DI RILANCIO E
DEPURATORE AREA PIP COMUNE DI FONTANETO D'GOGNA

Descrizione	Importo	Totale
1 A) Importo Lavori		
a1) Lavori	€ 70.000,00	
a2) Oneri aggiuntivi sicurezza generale non soggetti a ribasso	€ 1.400,00	
Sommano A)	€ 71.400,00	€ 71.400,00
2 B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:		
b1) I.V.A. 10 % su Lavori	€ 7.140,00	
b2) Spese tecniche per:		
- Progettazione ESECUTIVA	€ 2.000,00	
- Direzione lavori	€ 2.800,00	
Totale progettazione e direzione lavori	€ 4.800,00	
- Contabilità		
Totale	€ 4.800,00	
b3) Spese tecniche per attività per la sicurezza		
- in fase progettuale (D.lvo 81/2008)	€ 1.000,00	
- in fase esecutiva (D.lvo 81/2008)	€ 2.000,00	
Totale	€ 2.000,00	
b5) I.V.A. 22 % su b2 + b3	€ 1.496,00	
b6) Spese generali :		
- Espropri o servitù:	€ -	
- Spese per frazionamenti e volturazioni, pratiche catastali	€ -	
- Oneri per spese di pubblicazione, appalto ect.	€ 100,00	
Totale	€ 100,00	
b7) Spese per:		
- pratiche strada provinciale	€ 500,00	
- allacciamento ENEL	€ 1.000,00	
Totale	€ 1.500,00	
b8) Quota RUP (1% totale lavori)	€ 700,00	
b9) Arrotondamento ed imprevisti	€ 6.864,00	
Sommano B)	€ 24.600,00	€ 24.600,00
Totale Progetto		€ 96.000,00

QUADRO ECONOMICO PRESUNTO DI SPESA
RINTERRO RETE ACQUEDOTTO LOCALITA' FIASCALA COMUNE DI CRESSA

Descrizione	Importo	Totale
1 A) Importo Lavori		
a1) Lavori	€ 44.000,00	
a2) Oneri aggiuntivi sicurezza generale non soggetti a ribasso	€ 880,00	
Sommano A)	€ 44.880,00	€ 44.880,00
2 B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:		
b1) I.V.A. 10 % su Lavori	€ 4.488,00	
b2) Spese tecniche per:		
- Progettazione ESECUTIVA	€ 1.000,00	
- Direzione lavori	€ 2.200,00	
Totale progettazione e direzione lavori	€ 3.200,00	
- Contabilità		
Totale	€ 3.200,00	
b3) Spese tecniche per attività per la sicurezza		
- in fase progettuale (D.lvo 81/2008)	€ 1.000,00	
- in fase esecutiva (D.lvo 81/2008)	€ 1.200,00	
Totale	€ 1.200,00	
b5) I.V.A. 22 % su b2 + b3	€ 968,00	
b6) Spese generali :		
- Espropri o servitù:	€ 1.500,00	
- Spese per frazionamenti e volturazioni, pratiche catastali	€ 2.500,00	
- Oneri per spese di pubblicazione, appalto ect.	€ 100,00	
Totale	€ 4.100,00	
b7) Spese per:		
- pratiche strada provinciale		
- allacciamento ENEL		
Totale	€ -	
b8) Quota RUP (1% totale lavori)	€ 440,00	
b9) Arrotondamento ed imprevisti	€ 2.724,00	
Sommano B)	€ 17.120,00	€ 17.120,00
Totale Progetto		€ 62.000,00